



BORANG AKUAN BERKANUN

**Perakuan dan Pengesahan Kebenaran Pemilik Lot Berjiran
Untuk Tujuan Permohonan Kelulusan Kebenaran Merancang/ Kelulusan Pelan Bangunan**

Saya,
(Nama Penuh Pemilik Lot Berjiran)

No. Kad Pengenalan yang merupakan pemilik bagi
(Nn. K/P Pemilik Lot Berjiran)

Lot..... Mukim
(No. Lot Berjiran)

Daerah Jajahan Pasir Mas, Negeri Kelantan dengan
sesungguhnya dan sebenarnya mengakui bahawa :-

1. Saya dengan rela hati tanpa sebarang paksaan bersetuju memberi kebenaran
kepada jiran saya
(Nama Penuh dan No. Kad Pengenalan Pemohon)
iaitu..... yang beralamat
di.....

.....
.....
(Alamat Pemohon)

untuk mendirikan/membina/mengadakan.....

.....
(Nyatakan Jenis Pembinaan/Pendirian Bangunan)

di atas tanah/kediaman di atas Lot Mukim
(Tapak Cadangan Pemajuan/ Pembangunan)

..... Daerah Jajahan Pasir
Mas, Negeri Kelantan yang merupakan tanah/lot berjiran dengan kediaman/tanah saya.

2. Saya mengakui bahawa saya membuat akuan ini dalam keadaan sedar dan
mengetahui serta memahami akan risiko serta kesan dari pembinaan yang dibuat oleh jiran
saya tersebut kepada saya, keluarga serta tanah saya.

3. Saya mengakuisesungguhnya faham dengan persetujuan dan perakuan yang dibuat ini akan menyebabkan dan membolehkan jiran atau wakil kepada jiran saya membuat permohonan dan mendapat kelulusan berkaitan pendirian/pembinaan yang dinyatakan di atas daripada pihak Majlis Daerah Pasir Mas (MDPM) dan Pihak Berkuasa Berkenaan.

4. Saya dengan ini mengaku berakujanji pada setiap masa bahawa tidak akan meletakkan apa-apa liabiliti atau menuntut sebarang gantirugi atau apa-apa tuntutan kepada Majlis Daerah Pasir Mas (MDPM) dan Pihak Berkuasa Berkenaansekiranya berlaku sebarang permasalahan berhubung kelulusan berkaitan pendirian/pembinaan berkenaan.

5. Saya berakujanji bahawa akuan ini akan mengikat semua pewaris, pentadbir, penguasa dan penerima hak saya.

Dan saya membuat akuan ini dengan kepercayaan bahawa akuan ini benar, serta menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu:

(Nama))
)
 (No. Kad Pengenalan))
 Di (alamat)) (Tandatangan/Cap jari)
)
)
) Di hadapan saya,
 Di Negeri)
 Pada haribulan Tahun)

.....
 (Tandatangan Hakim Mahkamah Sesyen,
 Majistret, Pesuruhjaya Sumpah atau
 notari awam)

* Lampirkan salinan kad pengenalan pemilik lot berjiran (jika ada)

** Lampirkan bersama salinan geran lot berjiran yang berkaitan