



MAJLIS DAERAH PASIR MAS
BORANG BAYARAN
FI BAGI MENIMBANG PELAN, PERMIT DAN LAIN-LAIN
[Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Pindaan) 2019]

NO. FAIL : MDPM D582/04/

NO. LOT/PT : **MUKIM :** **DAERAH :**
BIL. UNIT : **BIL. TINGKAT :**

BIL	JENIS	LUAS LANTAI (m ²)	KADAR BAGI SETIAP 9m ² (RM)	KADAR MINIMUM (RM)	JUMLAH
A. BANGUNAN BAHARU					
1	TINGKAT BAWAH @ 1 TINGKAT	0.00	14.00	140.00	0.00
2	TINGKAT MEZZANINE	0.00	14.00	140.00	0.00
3	TINGKAT PERTAMA	0.00	12.00	120.00	0.00
4	TINGKAT KEDUA	0.00	10.00	100.00	0.00
5	TINGKAT KETIGA	0.00	8.00	80.00	0.00
6	TINGKAT KEEMPAT & KE ATAS	0.00	6.00	60.00	0.00
7	TING. BWH TANAH (TERTUTUP)	0.00	6.00	60.00	0.00
			JUMLAH (A)	RM	0.00
B. FI PERALATAN SANITARI		BIL. UNIT			
8	SINKI	0	10.00	per/ unit	0.00
9	BASIN	0	10.00	per/ unit	0.00
10	WC/SWC	0	10.00	per/ unit	0.00
11	SHOWER TAP	0	10.00	per/ unit	0.00
12	URINAL BOWL	0	10.00	per/ unit	0.00
13	LONG BATH	0	10.00	per/ unit	0.00
			JUMLAH (B)	RM	0.00
C. LAIN-LAIN		LUMP SUM			
14	MEMBINA PAGAR	0		50.00	0.00
16	DAFTAR FAIL	0		100.00	0.00
17	PAPAN TANDA KELULUSAN	0		50.00	0.00
			JUMLAH (C)	RM	0.00
			JUMLAH KECIL (A+B+C)	RM	0.00
D. RANGKAIAN / DERETAN BANGUNAN		BIL. UNIT			
18	BANGUNAN PERTAMA (FI PENUH)			(A+B+C)	
19	BANGUNAN KE-2 HINGGA KE-5	0	x 90%		0.00
20	BANGUNAN KE-6 HINGGA KE-10	0	x 85%		0.00
21	BANGUNAN KE-11 HINGGA KE-25	0	x 75%		0.00
22	BANGUNAN KE-26 DAN SETERUSNYA	0	x 60%		0.00
			JUMLAH (D)	RM	0.00
E. PINDAAN KEPADA PELAN YANG TELAH DILULUSKAN					
23	FI PERMOHONAN (WAJIB BAGI SETIAP PERMOHONAN PINDAAN)	0.00		150.00	0.00
24	BAYARAN BANGUNAN BAHARU (JIKA ADA PENAMBAHAN LUAS RUANG LANTAI)	0		(A+B+C)	0.00
			JUMLAH (E)	RM	0.00
F. PEMERIKSAAN PELAN		LUMP SUM			
25	MEMERIKSA PELAN YANG DILULUSKAN	0	100.00	per/set pelan	0.00
26	MENYALIN PELAN/ DOKUMEN YANG DILULUSKAN	0	200.00	per/set pelan	0.00
27	MEMPERAKUI SALINAN DOKUMEN YANG TELAH DILULUSKAN / SALINAN TAMBAHAN PERMIT	0	100.00	per/salinan	0.00
			JUMLAH (F)	RM	0.00
G. PERMIT SEBAGAI GANTI PELAN					
28	PEMBINAAN, PERUBAHAN DAN TAMBAHAN KECIL BANGUNAN	0	100.00	per/permit	0.00
			JUMLAH (G)	RM	0.00

sambungan

BIL	JENIS	BIL UNIT	KADAR(RM)	JUMLAH
H. PERMIT SEMENTARA				
29	BANGSAL UTK PERTUNJUKAN	0	100.00 /sehari	0.00
30	TEMPAT SEMBAHYANG	0	40.00 /sehari	0.00
31	MELETAK BAHAN BINAAN DI ATAS JALAN	0	36.00 /sehari	0.00
32	STOR SIMPANAN (SEMASA MENDIRIKAN BANGUNAN BAHARU)	0	200.00 /6 bulan	0.00
33	MENDIRIKAN PERANCAH DI ATAS JALAN (BERDASARKAN BILANGAN TIANG)	0	10.00 /sebulan	0.00
34	PELANTAR KERJA, PLATFORM, KERJA KERANGKA (DI ATAS BUMBUNG)	0	100.00 /sebulan	0.00
35	PAPAN DENDENG (HOARDING PROJEK)	0.00	6.00 /meter	0.00
			JUMLAH (G)	RM 0.00

I. BAYARAN KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN (ISF)	
36	DITENTUKAN SEBELUM DOKUMEN KELULUSAN DIKELUARKAN

Nota :
Jenis permit pada perkara G(28) dan H akan ditentukan oleh Unit Kawalan Bangunan MDPM.

JUMLAH KESELURUHAN (A+B+C+D+E+F+G+H+I)

Dibundarkan

RM

0

RM

0.00